

Gemeinde Reichshof

Baustellenbericht

Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss am 21.03.2024

Nr.	Abt.	Beschreibung	Zeit	Sachstand / Besonderheit / Budget
1	III / 66 III / 70 III / 68	Gemeindegebiet Breitbandausbau Telekom Ausbau „weiße Flecken“ Realworld ECHO GmbH Siegburg - Fa Rhön-Montage Berlin - Fa. Artemis ITS GmbH Köln	Sept. 2019 - August 2021	In allen Bereichen haben bereits Abnahmen stattgefunden. Die restlichen Mängelbeseitigungen laufen derzeit und sollen im ersten Quartal diesen Jahres abgeschlossen werden.
2	III / 66 III / 70 III / 68	Gemeindegebiet Breitbandausbau Deutsche Glasfaser DG „Ausbau Gewerbegebiete“ - Fa. Soli, Isernhagen	Juli 2021 - September 2022 (neu : April 2024)	Derzeit führt die zuständige Baufirma Arbeiten im Gewerbegebiet Wehnrath, sowie an der Eckenhagener Str. in Mittelagger und Pochwerk, sowie im Bereich der Siegener Str. in Wildbergerhütte durch. Abnahmen sind derzeit noch nicht erfolgt. Der Abschluss der Bauarbeiten ist nach aktuellem Stand für April 2024 geplant.
3	III/60	Brüchermühle Eschweg, offene Lagerhalle Bauhof - Screb, Frankreich - Bauhof	28.10.2022	Zu Lagerzwecken wird eine offene Lagerhalle auf dem Bauhof errichtet. Die Stahlhalle wurde geliefert. Der Bauhof wird die Aufstellung der Halle incl. Fundamente in Eigenleistung durchführen. Im September 2023 wurde die Baugenehmigung erteilt. Es fehlen noch Unterlagen zur Statik aus Frankreich, damit diese für den Prüfstatiker vorbereitet werden können.

Gemeinde Reichshof

Baustellenbericht

Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss am 21.03.2024

Nr.	Abt.	Beschreibung	Zeit	Sachstand / Besonderheit / Budget
4	III/66	Brüchermühle, Olper Str. -“ Bürgerpark 1.BA“ - Ing. Büro Donner und Marenbach; Wiehl - Fa. Spies	04.10.2023 15.04.2024	Die Fitness- und Spielgeräte wurden aufgestellt, jedoch noch nicht freigegeben. Der Fallschutz wurde eingebaut. Die Versorgungsleitungstrasse wurde erstellt. Weiterhin erfolgt die Herstellung der Behindertenstellplätze und des Multifunktionsplatzes.
5	III/66	Brüchermühle, Olper Str. -“ Freizeit- und Naherholungszentrum 2.BA“ - Ing. Büro Donner und Marenbach; Wiehl - Fa. Koch, Reichshof	16.08.2023 15.04.2024	Baumaßnahme ist bis auf Markierung des Spielfläche sowie anschließende Errichtung der Tore abgeschlossen. Die Arbeiten werden in 2024 bei entsprechender Witterung erfolgen. Anschließend kann die Abnahme erfolgen.
6	III/66	Denklingen/ Brüchermühle Sanierung Verbindungssammler - Ing. Büro Donner und Marenbach; Wiehl - Fa. Alfes& Sohn, Wenden	13.07.2023 31.05.2024	Kanalsanierung in geschlossener Bauweise - TIP-Verfahren ist abgeschlossen. Z.Zt. Laufen die Arbeiten für das Berstliningverfahren, ca 800 von 1100m sind fertiggestellt Die Wiederherstellung der Oberfläche des Radweges steht an, so dass anschließend die Sperrung wieder aufgehoben werden kann. Witterungsbedingt läuft die Baumaßnahme

Gemeinde Reichshof

Baustellenbericht

Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss am 21.03.2024

Nr.	Abt.	Beschreibung	Zeit	Sachstand / Besonderheit / Budget
				voraussichtlich bis ca. Mai 2024
7	III/60	Denklingen, Hermann-Löns Weg An-/Umbau GGS Denklingen - Architektur vor Ort, Engelskirchen - Fa. ALHO Systembau, Friesenhagen - Fa. SEPA Hochbau GmbH, Bergneustadt - Fa. G. Müller Bauunternehmung GmbH Gummersbach	01.06.2023 31.12.2023	Anbau von 6 Klassenräumen und Außen-WC-Anlage in Modulbauweise sowie Umbau Verwaltung im Bestand. Die Arbeiten laufen im Zeitplan, die Module stehen seit Ende der Sommerferien und sind jetzt alle bereits weitestgehend fertiggestellt. Aufgrund von Die Arbeiten zur Fertigstellung der Außenanlage laufen inzwischen wieder. Die vorzeitige Nutzungserlaubnis wurde beim Oberbergischen Kreis beantragt. Dazu wird in Kürze ein Ortstermin stattfinden.
8	BGW	Denklingen, Im Asbachpark, Anbau 2 Gruppen Kindergarten Denklingen - Fa Weschenbach GmbH, Morsbach - Fa. Die John´s GmbH, Wehnrath - Fa. Schneider & Krombach Brüchermühle - Fa. Tischlerei Stricker, Waldbröl - Elektro Hamburger, Brüchermühle - Fa. Rohrbeck, Eckenhagen	01.06.23 31.07.24	Es sollen 30 Kindergartenplätze entstehen (10 U3 und 20 Ü3 Jahren). Die Innenausbauarbeiten laufen aktuell (Einbau Fenster und Türen, Dachaufbau, Heizung, Elektro, Sanitär). Fertigstellung ist in Absprache mit dem Träger für das neue Kindergartenjahr geplant.
9	III/81	Eckenhagen „Hilgenstock“ und „Auf	01.03.2022 -	Die Arbeiten sind abgeschlossen

Gemeinde Reichshof

Baustellenbericht

Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss am 21.03.2024

Nr.	Abt.	Beschreibung	Zeit	Sachstand / Besonderheit / Budget
	III/66	der Höhe“ Wasserleitungsbau,- Stromleitungsarbeiten und Straßenunterhaltung - Fa. BSV Valperz, Wehnrath	01.07 2022 (neu : Oktober 2022)	Vor der Abnahme wurden erhebliche Mängel am Asphalteinbau festgestellt. Die Firma wurde zur Beseitigung aufgefordert. Abschließende Gespräche zur Mängelbeseitigung stehen noch aus.
10	III/66 III/81	Eckenhagen (Zum Wiesental, Schützenstr. / „Rondell“ Rodener Platz) Wasserleitungsbau - und Straßenunterhaltung - Fa. Raithel Wildberg	17.04.2023- 31.07.2023	Die Arbeiten sind abgeschlossen. Die Abnahme wurde am 14.11.23 durchgeführt. Geringfügige Mängelbeseitigungen stehen noch aus.
11	III/66	Heikausen Erneuerung der Brücke, sowie Verbreiterung des Bankettes an der Landstraße - Ing. Büro PlusPlan Reichshof - Fa. Klaus Hombach, Dieringhausen	03.07.2023 17.11.2023 neu vereinbartes Bauende Sommer 2024	Die Arbeiten wurden nach der Winterpause Ende Februar wieder begonnen. Zunächst wird im Bereich der Landstraße eine Fahrbahnaufweitung vorgenommen, um den Verkehr an der Baustelle vorbei führen zu können. Anschließend soll mit dem Abbruch des alten Brückenbauwerkes begonnen werden.

Gemeinde Reichshof

Baustellenbericht

Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss am 21.03.2024

Nr.	Abt.	Beschreibung	Zeit	Sachstand / Besonderheit / Budget
12	III/60	Hunsheim, Dorner Weg 24 An-/Umbau GGS Hunsheim - Architektur vor Ort, Engelskirchen - Fa. SEPA Hochbau GmbH, Bergneustadt	29.08.2023 -	Der Umbau des Verwaltungsbereiches, zur Erweiterung des Lehrzimmers ist fertiggestellt, aufgrund Lieferproblemen fehlen für den Flur noch die neuen Türelemente. Der Start der Bauarbeiten für den Anbau (2 Klassen und einem OGS-Raum steht unmittelbar bevor.

Gemeinde Reichshof

Baustellenbericht

Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss am 21.03.2024

Nr.	Abt.	Beschreibung	Zeit	Sachstand / Besonderheit / Budget
13	III/81	Brüchermühle, Akazienstraße Wasserleitungsbau,- Stromleitungsarbeiten - Fa. Monti Elektrobau GmbH, Lindlar - Westnetz	19.2.2024 – 08.04. 2024	Der Graben für die Haupttrasse, wurde ausgehoben und die Hauptleitungen verlegt. Anschließend wurde die Wasserprobe genommen und Hausanschlüsse frei gelegt. Fertigstellung geplant Ende März.

Gemeinde Reichshof

Baustellenbericht

Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss am 21.03.2024

Nr.	Abt.	Beschreibung	Zeit	Sachstand / Besonderheit / Budget
14	III/66	Bewegungsparcour Hunsheim, 2.BA - ST-Freiraum , Duisburg - Fa. Eyberg, Wiehl	Dezember 2023 – Juli 2024	Begonnen wurde mit dem Bau des Bewegungsparcours und der Calisthenics-Anlage. Schotter wurde eingebaut sowie Randanlagen gesetzt. Der Einbau der Calisthenics-Anlage erfolgte bereits. Nach Fertigstellung dieses Abschnittes wird die Errichtung des Kunstrasen-Kleinspieldeldes umgesetzt. Die Arbeiten werden voraussichtlich im Sommer 2024 abgeschlossen.
15	III/60	Containeranlage, Unter der Burg 3, - Fa. Kleusberg, Wissen - Fa. BSV Valperz, Wehnrath - Bauhof der Gemeinde	Jan 2024 - März 2024	Aufstellung einer 2-geschossigen Containeranlage, bestehend aus 36 Containern und 2 Außentreppenanlagen, rd. 400 m ² für bis zu 60 Personen, erfolgte in der KW 8, aktuell laufen die Anschlußarbeiten Strom. Kanal- und Wasseranschlüsse sind bereits fertiggestellt. Bezugsfertigkeit in Abhängigkeit von AggerEnergie bis Ende März.
16	III/60	ÜWH Odenspiel, Auf der Nörr 9 - Heizung & Sanitär: Rohrbeck - Fliesen: Zimmermann, Gummersbach - PV Anlage: Elektro Hamburger - Dach: Gernert, Waldbröl - Malerarbeiten: Mitarbeiter der Gemeinde - Trockenbau: Wegner, Hunsheim,	Okt 2023 - Juli 2024	Sanierung der Bäder (Erneuerung der Sanitärelemente, Fliesen, Abhangdecke erneuern, Lüfter und Beleuchtung); erfolgt abschnittsweise: 3 sind bereits fertiggestellt bzw. werden gerade fertig, 2 weitere Bäder stehen noch an in diesem Jahr. Erneuerung des Daches incl. neuer Dachflächenfenster und Errichtung einer PV-Anlage. Renovierung einer Wohnung (Maler, Trockenbau).
17	II/60	ÜWH Brüchermühle, Olper Straße 12	Okt 2023 - Juni 2024	Sanierung Dach mit Wärmedämmung obere

Gemeinde Reichshof

Baustellenbericht

Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss am 21.03.2024

Nr.	Abt.	Beschreibung	Zeit	Sachstand / Besonderheit / Budget
		<ul style="list-style-type: none">- Dach: Schneider u. Krombach- B&B, Brahimi, St. Augustin- Sanitär: Rohrbeck- Fliesen: Gothe, Bergneustadt- Fenster: Müller, Rabenschlade- Elektro: Fa Otto, Reichshof		Geschossdecke ist abgeschlossen, teilweise Erneuerung Elektrik und SAT-Anlage läuft, Fassadensanierung mit einem Wärmedämmverbundsystem läuft, ab April Sanierung Badezimmer (Sanitärobjekte, Fliesen, Decke, und Beleuchtung, Lüftung) Erneuerung der Fenster- und Fensterbänke ist bereits abgeschlossen, Treppengeländer erneuern folgt nach Abschluss der Arbeiten.