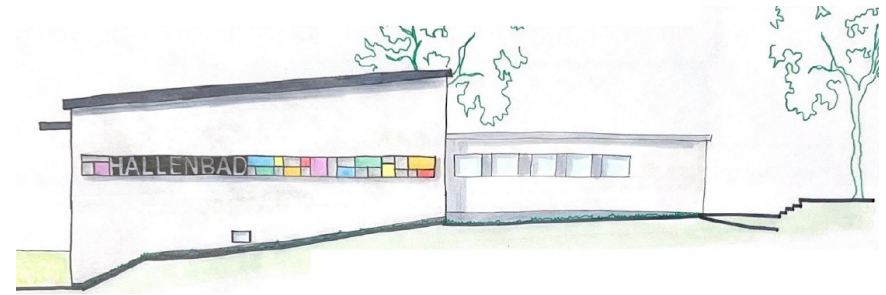




Schwimmbad Wildbergerhütte – Sachstand

Ratssitzung 21.06.2023



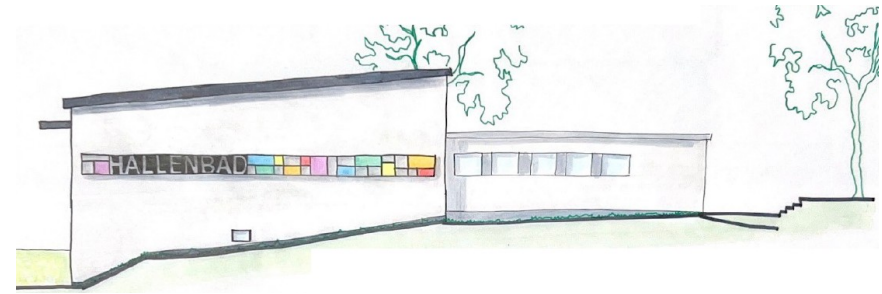


Ursprüngliche Planung:

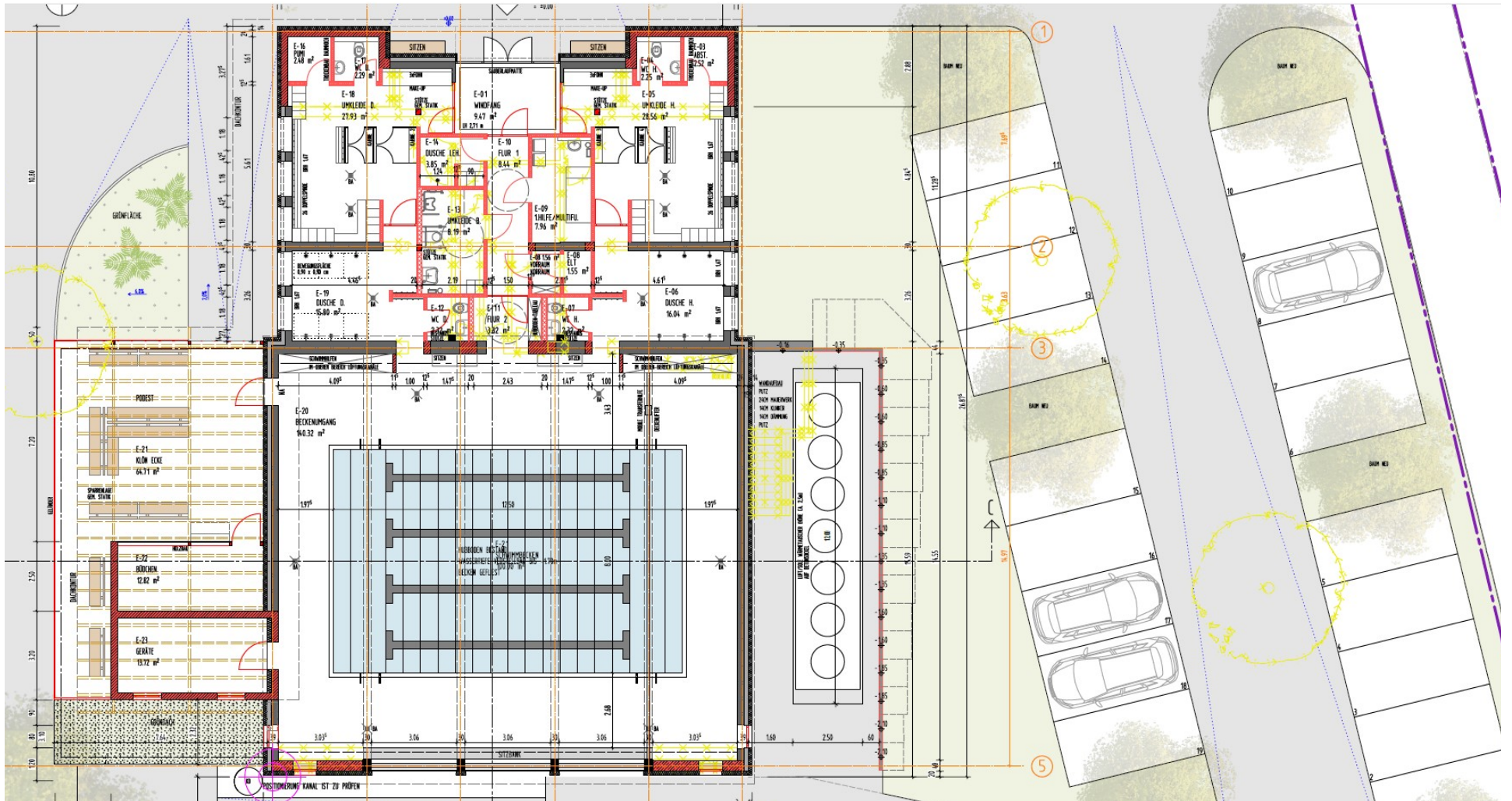
- Planung mit eigenen Kräften zur Antragstellung Fördermittel in 2018
- Kostenstand: 4,19 Mio. Euro
- nach Aufnahme in Förderprogramm in 2020 auf 5,63 Mio. Euro angepasst
- angepasst nach zu erwartender Preissteigerung (30%) in 2022 auf 7,32 Mio Euro

The floor plan illustrates the layout of a swimming pool facility. The central feature is the rectangular swimming pool (Schwimmbecken) with a depth of 1.20m. The pool deck (Schwimmbad) is 238.73m². To the left of the pool is a changing room (Umklekabine) and a storage room (Abstellraum mit Theke). To the right is a reception area (Foyer) and a lounge area (Flur). The plan also includes restrooms (WC, Dusche), showers (Dusche), and a sauna (Sauna). A small inset photo shows a person sitting on a bench in the pool area.

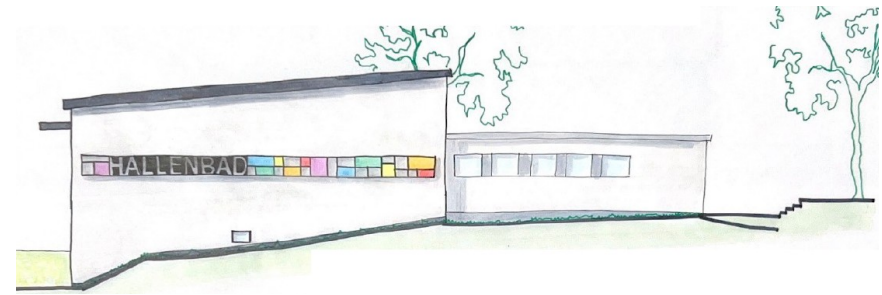
Ratssitzung 21.06.2023
Sachstand Schwimmbad Wildbergerhütte



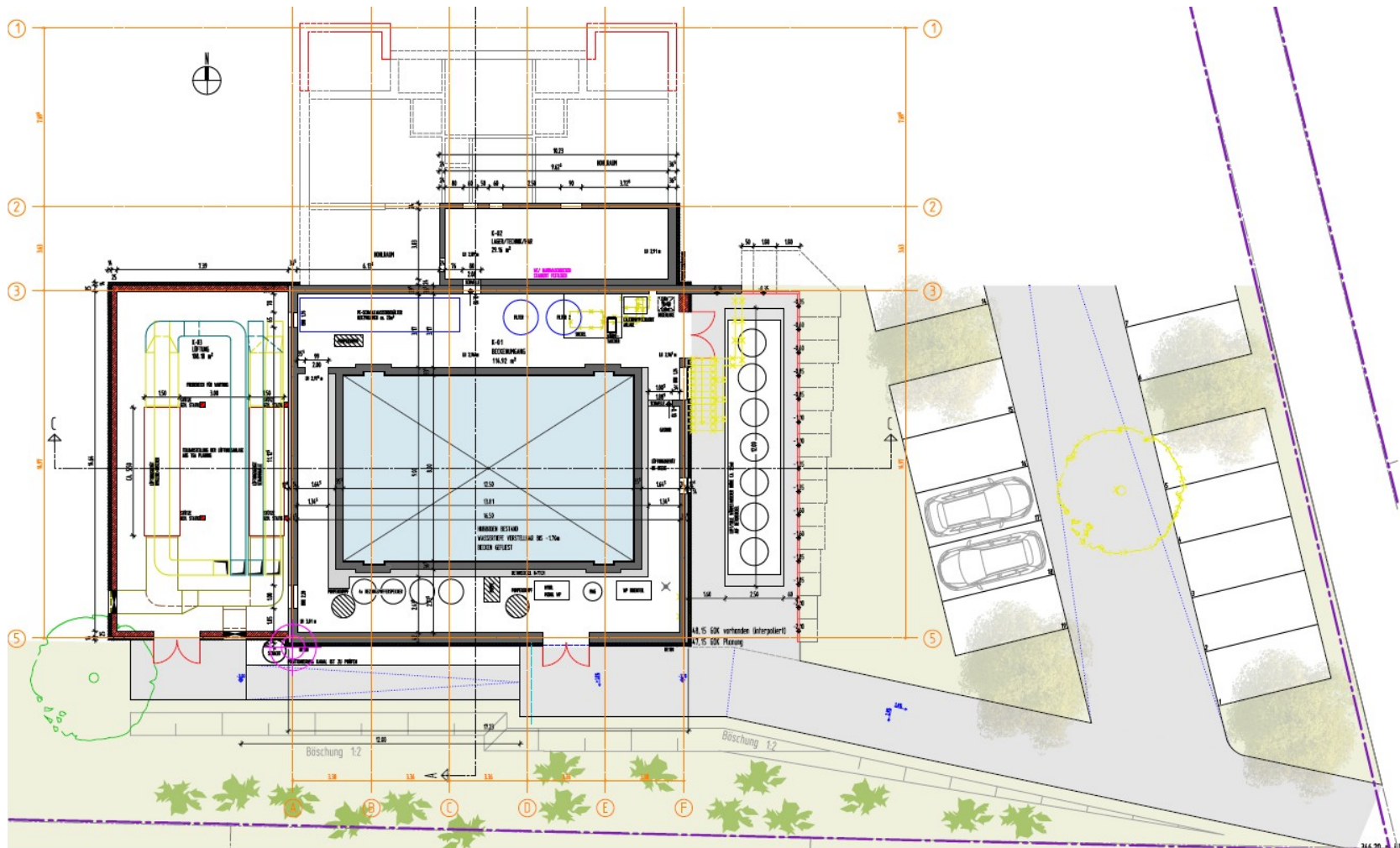
Aktuelle Planung:

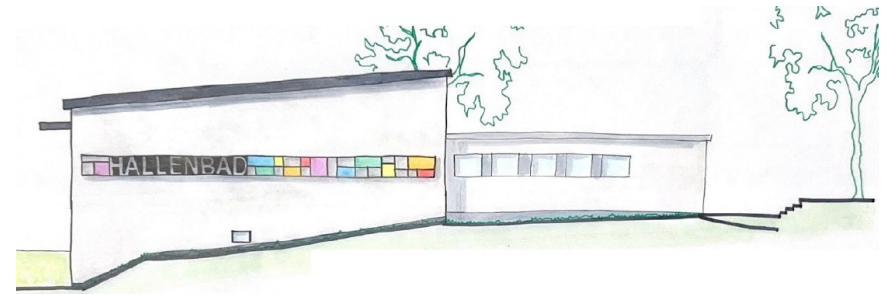


Ratssitzung 21.06.2023
Sachstand Schwimmbad Wildbergerhütte



Aktuelle Planung:

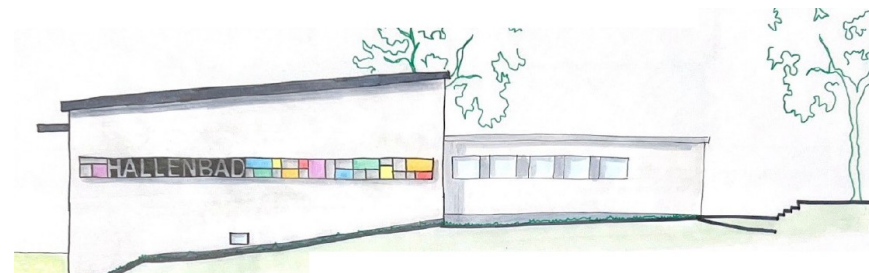




Kostenstand Baukosten:

Genauigkeit der Kostenermittlung nach Leistungsphasen (HOAI)

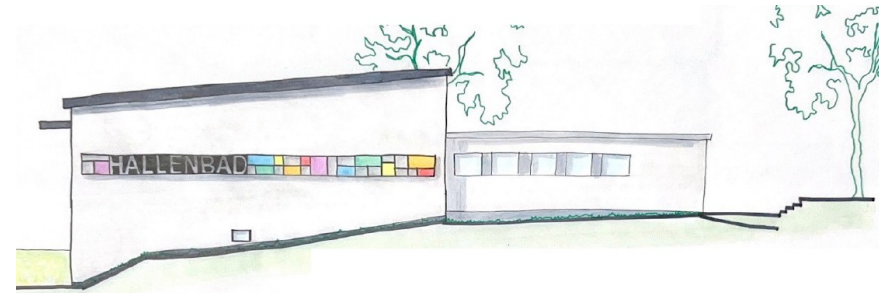




Kostenstand Baukosten:

Energetische Sanierung und brandschutztechnische Ertüchtigung Schwimmbad Wildbergerhütte

KG	Kostengruppe	Betrag
100	Grundstück	
200	Vorbereitende Maßnahmen	
300	Bauwerk – Baukonstruktion	2.656.000,00 €
400	Bauwerk – Technische Gebäudeausstattung	1.610.000,00 €
500	Außenanlagen	365.000,00 €
600	Ausstattung und Kunst am Bau	
700	Baunebenkosten	715.500,00 €
	Summe Baukosten	5.346.500,00 €
	mögliche Abweichungen +/- 20 %	1.069.300,00 €
	Summe	6.415.800,00 €
	Mehrwertsteuer 19 %	1.219.002,00 €
	Summe Bauvorhaben	7.634.802,00 €



Kostenprognose Betriebskosten:

- zu berücksichtigen sind:
 - AfA
 - Zins und Tilung
 - Instandhaltungspauschale
 - lfd. Betriebskosten
 - Schätzung bei derzeit ca. 500.000,- € jährlich