



<b>Beschlussvorlage</b> von / der <b>Bauverwaltung</b>	<b>Vorlage-Nr: 2020/00218/</b> Status: öffentlich Datum: 27.06.2022
<b>Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung einer 1. Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Drespe</b>  <b>hier: Einleitungsbeschluss</b>	
Beratungsfolge:	<i>Datum</i> <i>Gremium</i> <b>15.08.2022</b> <b>Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss</b>

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss beauftragt die Verwaltung, die Aufstellung einer 1. Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für den Ortsteil Drespe vorzubereiten und das formelle Verfahren durchzuführen.

**Sachverhalt:**

Die Tochter des Grundstückseigentümers des Flurstückes Nr. 52 beantragt, die „Satzung über die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Drespe“ zu ergänzen und somit die Ortslage zugunsten einer weiteren Bebauungsmöglichkeit im nördlichen Bereich zu arrondieren. Im Flächennutzungsplan ist die beantragte Fläche als „Dorfgebiet“ dargestellt. Insofern entwickelt sich eine Satzungserweiterung aus dem Flächennutzungsplan.

Der Bereich der beantragten Erweiterung ist im beigefügten Lageplan gekennzeichnet.

Zur Übernahme der Kosten erklärt sich die Antragstellerin bereit.

**Anlagen:**

1. Antrag mit Planzeichnung

**Beteiligte Dienststellen: (Sichtvermerke)**

III/68

III/68

Püschel

Webel

**Bürgermeister:**

Gennies