



Beschlussvorlage von / der Bauverwaltung	Vorlage-Nr: 2020/00030/ Status: öffentlich Datum: 25.11.2020
Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch für den Zusammenhang bebauten Ortsteil Allinghausen hier: Einleitungsbeschluss	
Beratungsfolge:	

Datum

25.01.2021

Gremium

Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss beauftragt die Verwaltung, die Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für den Ortsteil Allinghausen vorzubereiten und das formelle Verfahren durchzuführen.

Sachverhalt:

Zwei Antragsteller aus Allinghausen beantragen, die „Satzung über die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Allinghausen zu ergänzen und somit die Ortslage im nord-westlichen Bereich zu arrondieren. Beabsichtigt ist dort die Errichtung von Wohngebäuden.

Im Flächennutzungsplan ist die beantragte Fläche teilweise als „Fläche für die Landwirtschaft“ und teilweise als „Wohnbaufläche“ dargestellt.

Der Bereich der beantragten Erweiterung ist im beigefügten Lageplan gekennzeichnet.

Zur Übernahme der Kosten erklären sich die Antragsteller bereit.

Anlagen:

1. Übersichtsplan
2. Antragsschreiben

Beteiligte Dienststellen: (Sichtvermerke)

Bürgermeister: