



Beschlussvorlage von / der Bauverwaltung	Vorlage-Nr: 2020/00029/ Status: öffentlich Datum: 25.11.2020
Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Lüsberghier: Einleitungsbeschluss	
Beratungsfolge:	

Datum

25.01.2021

Gremium

Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss beauftragt die Verwaltung, die Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für den Ortsteil Lüsberg vorzubereiten und das formelle Verfahren durchzuführen.

Sachverhalt:

Ein Antragsteller aus Lüsberg beantragt, die „Satzung über die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles „Lüsberg“ zu ergänzen und somit die Ortslage im nördlichen Bereich zu arrondieren. Beabsichtigt ist dort die Errichtung eines Wohngebäudes. Im Flächennutzungsplan ist die beantragte Fläche als „Fläche für die Landwirtschaft“ dargestellt.

Der Bereich der beantragten Erweiterung ist im beigefügten Lageplan gekennzeichnet.

Zur Übernahme der Kosten erklärt sich der Antragsteller bereit.

Anlagen:

1. Übersichtsplan
2. Antragsschreiben

Beteiligte Dienststellen: (Sichtvermerke)

Bürgermeister: