


50321 Brühl


51580 Reichshof-Denklingen

30.07.2020

Gemeinde Reichshof
-Bauverwaltung-
Hauptstr. 12
51580 Reichshof-Denklingen

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir sind Eigentümer der Flächen Gemarkung Denklingen, Flur 17 Flurstücke 431 und 549.

Der Flächennutzungsplan stellt hier Wohnbaufläche dar, jedoch gibt es kein Planungsrecht.

Um diese Grundstücke als Wohnbaufläche nutzen zu können, beantragen wir Planungsrecht zu schaffen durch Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 45 "Denklingen Burgberg". In die Erweiterung eingeschlossen ist die Parzelle 787. Wir haben mit dem Eigentümer Herrn  die Angelegenheit geklärt. Er ist nicht an einer Baureifmachung seiner Parzelle interessiert und möchte diese weiterhin – wie bisher – als Gartenland nutzen.

Zur Durchführung des Planverfahrens haben wir das Planungsbüro Schumacher GmbH in 51674 Wiehl, Oststr. 8 beauftragt.

Die Kosten des gesamten Verfahrens (einschließlich Verwaltungsverfahren) werden wir tragen.

Mit freundlichen Grüßen



