



Beschlussvorlage von / der Bauverwaltung	Vorlage-Nr: 2009/00317/ Status: öffentlich Datum: 13.01.2012				
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 67 "Gewerbegebiet Wildbergerhütte - An der Wiehl" hier: a) Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange b) Satzungsbeschluss					
Beratungsfolge: <table><tr><th><i>Datum</i></th><th><i>Gremium</i></th></tr><tr><td>06.02.2012</td><td>Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss</td></tr></table> 14.02.2012 Gemeinderat der Gemeinde Reichshof		<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>	06.02.2012	Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss
<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>				
06.02.2012	Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss				

Beschlussvorschlag:

- a) Der Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat / der Rat nimmt Kenntnis von der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) und wägt die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend dem Vorschlag der Verwaltung ab.
- b) Der Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat / der Rat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 67 "Gewerbegebiet Wildbergerhütte - An der Wiehl" als Satzung.

Sachverhalt:

Am 29.09.2011 hat der Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 67 „Gewerbegebiet Wildbergerhütte - An der Wiehl“ beschlossen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit hat vom 24.10.2011 bis 24.11.2011 stattgefunden. Die Offenlage hat vom 02.01.2012 bis 02.02.2012 stattgefunden.

Die von der Änderung betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 10.10.2011 (frühzeitig) und 15.12.2011 (Offenlage) um Stellungnahme gebeten. Von Seiten der Öffentlichkeit wurden keine Anregungen vorgebracht. Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind in der Anlage beigefügt.

Sollten der Verwaltung bis zur Sitzung des Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschusses

am 06.02.2012 weitere zur Entscheidung wichtige Stellungnahmen vorliegen, werden diese als Tischvorlage in der Sitzung ausgefertigt.

Die Verwaltung schlägt vor, den Bebauungsplan Nr. 67 "Gewerbegebiet Wildbergerhütte - An der Wiehl" als Satzung zu beschließen.

Anlagen:

- Übersichtsplan
- Planzeichnung mit Begründung und umweltrelevanten Unterlagen
- Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit Stellungnahme der Verwaltung aus der frühzeitigen Beteiligung
- Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit Stellungnahme der Verwaltung aus der Offenlage