

Betreff: AW: Anschreiben Ergänzungssatzung Sotterbach

Datum: Wed, 29 May 2019 05:48:34 +0000

Von: Rolf.Bussmann2@strassen.nrw.de

An: katja.grunewald@reichshof.de

Kopie (CC): Thomas.Frohn@strassen.nrw.de

Sehr geehrte Frau Grunewald,

das o. g. Plangebiet grenzt im nördlichen Bereich an die freie Strecke des Abschnittes 1.2 der L 148 (Sotterbacher Straße) in der Ortslage Sotterbach und berührt somit wesentliche Belange der Straßenbauverwaltung.

Aus straßenbaulicher Sicht bestehen allerdings unter Berücksichtigung des Punktes 2 (Erschließung) Ihrer Begründung keine grundsätzlichen Bedenken gegen die Ausweisungen der Ergänzungssatzung der Gemeinde Reichshof.

Ich bitte Sie jedoch um Berücksichtigung der nachfolgenden Punkte:

- Neue, zusätzliche Zufahrten zur L 148 an der freien Strecke werden nicht zugelassen.
- Das an die klassifizierte Straße angrenzende Grundstück ist zu dieser hin dauerhaft und lückenlos einzufrieden.
- Die geplanten Bautätigkeiten für die Turnhalle sowie für die Fläche der Spiel- und Freizeitaktivitäten haben hierbei aus dem Plangebiet über die rückwärtige Anbindung „Gartenwiese“ bzw. „Am Burghaus“ heraus zu erfolgen; Bautätigkeiten von der L 148 aus werden nicht gestattet.
- Dem Straßengelände darf kein zusätzliches Oberflächenwasser zugeführt werden. Das Wasser ist deshalb außerhalb des Straßengeländes zu fassen und auch abzuleiten.
- Beleuchtungsanlagen mit Wirkung zur klassifizierten Straße sind so aufzustellen und auch abzuschirmen, dass der Verkehr auf dieser weder behindert noch geblendet wird.

Im Rahmen der weiteren Abstimmungen behalte ich mir ergänzende Forderungen vor.

Üben Ihre Entscheidung zu den vorstehenden Ausführungen bitte ich Sie mich entsprechend in Kenntnis zu setzen.

Mit freundlichen Grüßen aus Köln,
Im Auftrag

Rolf Bussmann

Straßen.NRW.
Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen
Regionalniederlassung Rhein-Berg
Außenstelle Köln
Abt. 4 / Anbau/Recht
Deutz-Kalker-Str. 18-26
50679 Köln

Telefon: 0221/8397-234

Fax: 0221/8397-105

E-Mail: rolf.bussmann2@strassen.nrw.de