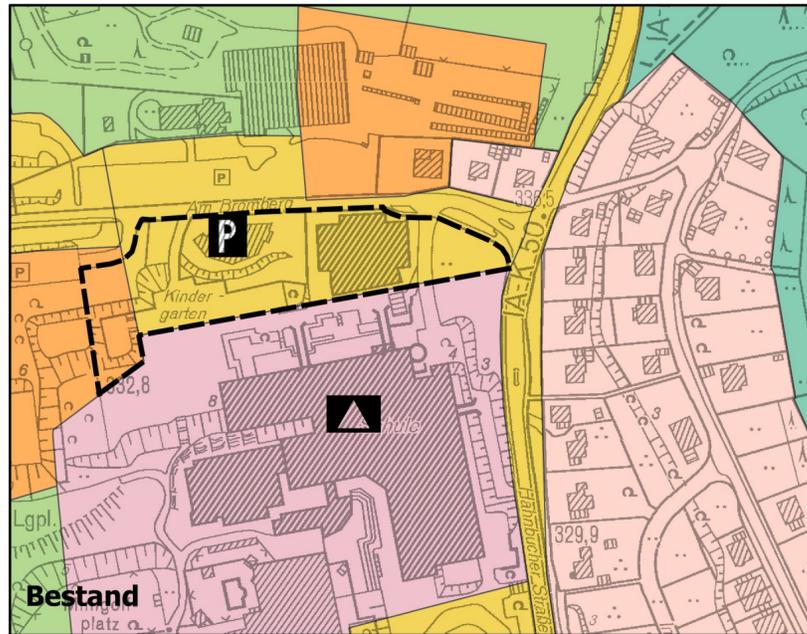


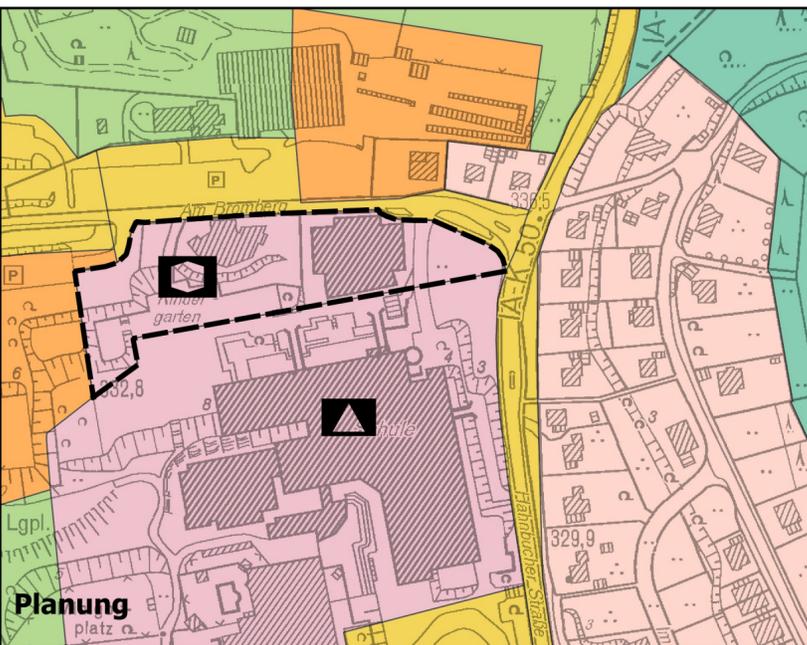


# 89. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Reichshof Ortslage Eckenhagen

Anlage 2 zu Vorlage Nr. 2014/00498



Maßstab i.O. 1:2.500



## Legende

--- Geltungsbereich der 89. Änderung

### Flächen gem. § 5 Abs. 2 BauGB

- Wohnbauflächen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Sondergebiete
- Straßenverkehrsflächen
- Flächen für Landwirtschaft
- Wald

### Einrichtungen und Anlagen gem. § 5 Abs. 2 BauGB

- P öffentliche Parkfläche
- ◻ sozialen Zwecken dienende Anlagen und Einrichtungen
- ▲ Schule

## Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. S. 3634),
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (PlanZV) vom 18.12.1990 ((BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. S. 1057)
4. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18. Dezember 2018 (GV. NRW. S. 759)

### Aufstellungsbeschluss:

Dieser Plan ist gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m.§ 1 Abs. 8 des Baugesetzbuches(BauGB) durch Beschluss des Rates der Gemeinde Reichshof am ..... aufgestellt worden. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... öffentlich bekannt gemacht.

Denklingen, den .....

.....  
Bürgermeister

### Darlegung/frühzeitige Beteiligung:

Die öffentliche Darlegung gemäß § 3 Abs. 1BauGB hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

Denklingen, den .....

.....  
Bürgermeister

### Offenlage:

Die Offenlage dieses Planes ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch den Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss am ..... beschlossen worden. Der Plan mit allen erforderlichen Unterlagen hat in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen. Die Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung erfolgte am .....

Denklingen, den .....

.....  
Bürgermeister

### Erneute Offenlage:

Die erneute Offenlage dieses Planes ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch den Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss am ..... beschlossen worden. Der Plan mit allen erforderlichen Unterlagen hat in der Zeit vom ..... bis ..... erneut öffentlich ausgelegen. Die Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung erfolgte am .....

Denklingen, den .....

.....  
Bürgermeister

### Beschlussfassung:

Der Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes durch den Rat erfolgte am .....

Denklingen, den .....

.....  
Bürgermeister

### Genehmigung:

Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom ..... AZ: ..... genehmigt worden.

Köln, den .....

Bezirksregierung Köln  
Im Auftrag

.....

### Bekanntmachung

Die Bekanntmachung der Genehmigung der Bezirksregierung Köln sowie Ort und Zeit der Auslegung gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches ist am ..... erfolgt. In der Bekanntmachung wurde auf die Vorschriften des § 214 Abs. 1 und 2 des Baugesetzbuches sowie § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung NW hingewiesen.

Denklingen, den .....

.....  
Bürgermeister



GEMEINDE REICHSHOF

Stand 22.02.2019