Gemeinde Reichshof
Der Bürgermeister

Beschlussvorlage von / der **Bauverwaltung**	**Vorlage-Nr:** **2014/00472/** Status: öffentlich Datum: 12.03.19

8. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11
„ Hunsheim – Industriegebiet“

hier:
a) Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

b) Satzungsbeschluss

Beratungsfolge:	*Datum*	*Gremium*
	01.04.2019	**Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss**
	08.04.2019	**Gemeinderat der Gemeinde Reichshof**

Beschlussvorschlag:

a) Der Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat / der Rat nimmt Kenntnis von der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB).

b) Der Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat / der Rat beschließt die 8. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 „ Hunsheim – Industriegebiet“ als Satzung.

Sachverhalt:

Am 21.01.2019 hat der Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss die Einleitung der 8. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 „ Hunsheim – Industriegebiet“ beschlossen.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit hat vom 11.02.2019 bis 11.03.2019 stattgefunden. Die von der Änderung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 30.01.2019 um Stellungnahme gebeten. Weder von Seiten der Öffentlichkeit noch von Seiten der Träger öffentlicher Belange wurden Anregungen oder Bedenken vorgebracht.

Geantwortet haben folgende Träger öffentlicher Belange, ohne jedoch eine Stellungnahme oder Bedenken vorgebracht zu haben:

Beteiligte Dienststellen: (Sichtvermerke)			**Bürgermeister:**
III/68	III/68	III	
Grunewald	Webel	Schmidt	Gennies

1. Pledoc GmbH – Schreiben vom 04.02.2019
2. Bezirksregierung Düsseldorf (KBD) - Schreiben vom 06.02.2019
3. Aggerverband - Schreiben vom 26.02.2019
4. Oberbergischer Kreis - Schreiben vom 05.03.2019

Da diese Schreiben ohne Belang für das Planverfahren sind, werden sie nicht in gedruckter Form der Vorlage beigefügt. Sie sind im Ratsinformationssystem als Anlage 4 einsehbar.

Die Verwaltung schlägt vor, die 8. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 „ Hunsheim - Industriegebiet“ als Satzung zu beschließen.

Anlagen:

1. Übersichtsplan
2. Planzeichnung Bebauungsplan
3. Begründung