

# **Stellungnahmen zu Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**

### **A. Stellungnahme des Oberbergischen Kreises vom 14.07.2017**

Aus Gründen der Sicherheit und Leichtigkeit des Verkehrs bzw. aus sichttechnischen Gründen wird einer pauschalen Erlaubnis zur Möglichkeit der Errichtung von Carports direkt an der Grenze zur Kreisstraße hin nicht zugestimmt.

#### **Planerische Stellungnahme / Beschlussvorschlag**

Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen und beachtet.

Die textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan Nr. 4 werden insoweit geändert, dass der Abstand von Garagen und Carports zur Kreisstraße bei 5 m bleibt.

### **B. Stellungnahme der Bezirksregierung Düsseldorf – Kampfmittelbeseitigungsdienst (KBD) vom 23.06.2017**

Es wird darauf hingewiesen, dass es im Plangebiet einen Verdacht auf Kampfmittel gibt. Es wird die Überprüfung der auf Luftbildern historischer Unterlagen dargestellten Militäreinrichtungen des 2. Weltkrieges empfohlen.

#### **Planerische Stellungnahme / Beschlussvorschlag**

Der Hinweis werden zur Kenntnis genommen

Die dargestellten Militäreinrichtungen befinden sich auf Flächen, die bereits bebaut sind. Es es davon auszugehen, dass in den jeweiligen Baugenehmigungsverfahren eine Überprüfung auf Kampfmittel stattgefunden hat.

Eine weitere Überprüfung auf Kampfmittel ist mithin nicht erforderlich.

### **C. Sonstige Anregungen gemäß § 13 (2) BauGB**

Stellungnahmen ohne Anregungen erfolgten von:

- Aggerenergie per Mail vom 14.07.2017
- PLEDOC mit Schreiben vom 20.06.2017
- LVR mit Schreiben vom 21.06.2017