



Beschlussvorlage von / der Ratsbüro	Vorlage-Nr: 2014/00332/ Status: öffentlich Datum: 06.09.17
Vorstellung des Nahversorgungskonzeptes Hunsheim/Berghausen	
Beratungsfolge:	

Datum

19.09.2017

Gremium

Bau-, Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Planungs- Verkehrs- und Umweltausschuss nimmt das Konzept zur Nahversorgung Hunsheim / Berghausen zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, die Realisierung des Konzeptes zur Errichtung eines Nahversorgungszentrums Hunsheim / Berghausen weiterzuverfolgen.

Sachverhalt:

Der Siedlungsschwerpunkt Hunsheim / Berghausen, als Grundschulstandort mit angrenzendem Gewerbegebiet verfügt derzeit über keine Angebote zur Nahversorgung der Bevölkerung. Im Einzugsgebiet des Grundschulstandortes leben rund 4.000 Einwohner.

Die Nahversorgung in einer Kommune ist wesentlicher Teil der Lebensqualität für die Bevölkerung und ein wichtiger Baustein lokaler Identität.

Daher muss die Schaffung eines angemessenen Nahversorgungsangebotes mit Dienstleistungen und Produkten des täglichen Lebens hohe Priorität haben.

Um die Möglichkeiten zur Verbesserung der Versorgung der Bevölkerung im Siedlungsschwerpunkt Hunsheim / Berghausen untersuchen zu lassen, hat der Gemeinderat mit Beschluss vom 06.07.2016 die Verwaltung beauftragt ein Nahversorgungskonzept durch ein Fachplanungsbüro erstellen zu lassen.

Nach umfassenden Untersuchungen und Planungen, einer Bürgerbeteiligung und einer Zusammenkunft mit Gewerbetreibenden stellt Herr Malte Obal, Kommunal- und Einzelhandelsberatung, Hamburg das Konzept zur Schaffung eines Nahversorgungszentrums für den Raum Hunsheim / Berghausen vor, dass durch ein Konzept für „betreutes Wohnen“ ergänzt wird.

Zur ersten Information ist eine Zusammenfassung des Nahversorgungskonzeptes als Anlage beigefügt.

Anlagen:

1. Zusammenfassung des Nahversorgungskonzeptes

Beteiligte Dienststellen: (Sichtvermerke)

I/10

Bürgermeister:

-Seynsche-

-Gennies-