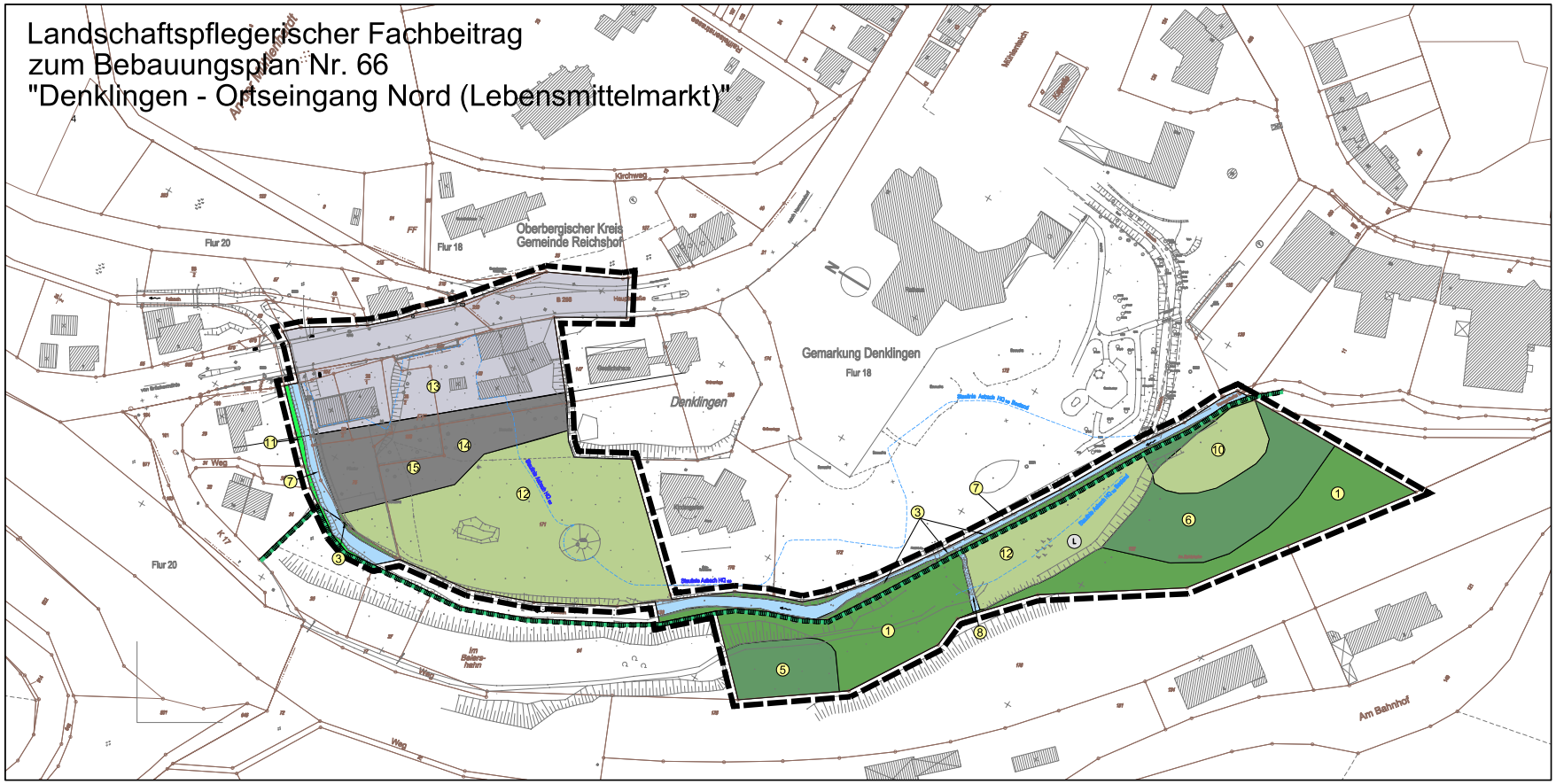
Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Nr. 66 "Denklingen - Ortseingang Nord (Lebensmittelmarkt)"



Karte Nr. 2: Planungszustand

Biotop- und Nutzungstypen

Flächennr.		Biotopwert
	Laubgehölzbestände	
1	6.6 Standortheimischer Laubgehölzbestand	9
3	8.2 Ufergehölze	8
	Fichtenbestände	
5	6.2 Fichtenbestand, geringes bis mittleres Baumholz	5
6	6.2 Fichtenbestand, überwiegend geringes Baumholz	3
	Gewässer	
7	7.2 geringfügig verbautes Fließgewässer	7
8	7.7 Graben, verbaut	4
	Brachen / Schlagfluren	
10	5.1 Schlagflur	4
12	7.1 Begrüntes Rückhaltebecken	4,5
	Grünflächen	
11	4.1 Zier- und Nutzgarten, strukturarm	2
15	4.1 Grundstücksbegrünung (20 % der Grundstückflächen im eingriffsrelevanten Bereich)	2
	Versiegelte / teilversiegelte Flächen	
14	1.1 MI - Bebauung (Versiegelung max. 80% der Grundstücksflächen im eingriffsrelevanten Bereich)	0
13	1.1 MI - Bebauung	0

Nachrichtliche Übernahme

- Landschaftsschutzgebiet
- Linie des realen Überschwemmungsgebietes
- Grenze BP Nr. 14
- Grenze des Bebauungsplanes Nr. 66

Dieroff Projekt GmbH / Gemeinde Reichshof

Projekt: Denklingen - Ortseingang Nord Bebauungsplan Nr. 66	P.Nr.: 1264
Darstellung: Planungszustand M. 1:1000	Anl.Nr.: 3
Zweck: LFB	bearb.: Schroer; gez.: Grau; P.L.: Ba; Datei: 1264_beko-planung; Bl.Gr.:; Status: EF
	Aufgestellt: Wiehl, den 31.05.2012

pbs planungsbüro schumacher
Oststraße 8 · 51674 Wiehl
Telefon +49 (0) 2262 - 72 05-0
Telefax +49 (0) 2262 - 72 05-5
info@pbs-schumacher.de
www.pbs-schumacher.de

Anlage 3b, Vorlage 2009/00378