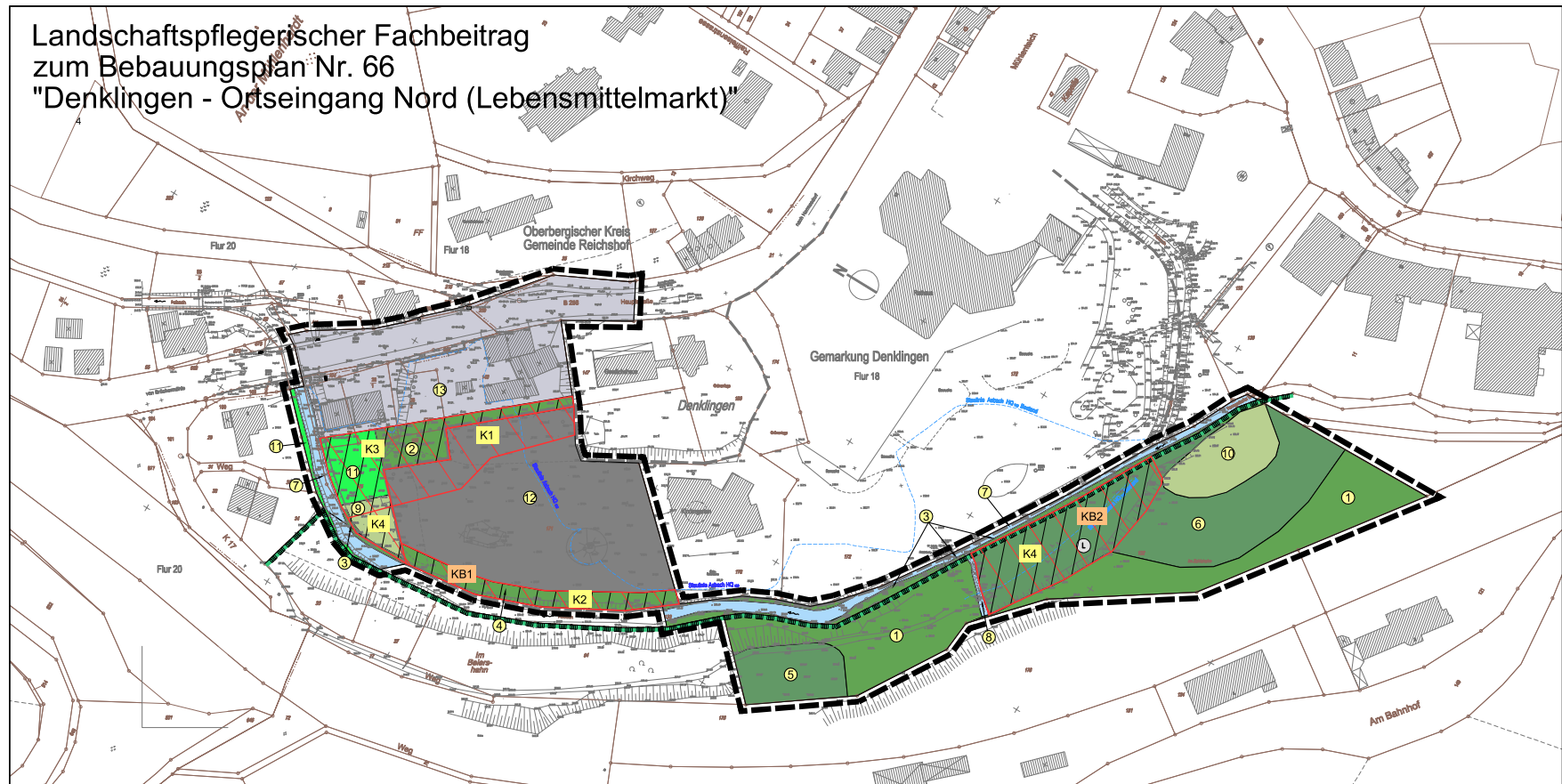


# Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Nr. 66 "Denklingen - Ortseingang Nord (Lebensmittelmarkt)"



## Karte Nr. 1: Ausgangszustand

### Biotop- und Nutzungstypen

| Flächennr. |                                                     | Biotopwert |
|------------|-----------------------------------------------------|------------|
|            | <b>Laubgehölzbestände</b>                           |            |
| 1          | 6.6 Standortheimischer Laubgehölzbestand            | 9          |
| 2          | 8.1 Gehölzbestand, überwiegend standortheimisch     | 7          |
| 3          | 8.2 Ufergehölze                                     | 8          |
| 4          | 8.2 Ufergehölz, aus B-Plan Nr. 14, Festsetzung      | 6          |
|            | <b>Fichtenbestände</b>                              |            |
| 5          | 6.2 Fichtenbestand, geringes bis mittleres Baumholz | 5          |
| 6          | 6.2 Fichtenbestand, überwiegend geringes Baumholz   | 3          |
|            | <b>Gewässer</b>                                     |            |
| 7          | 7.2 geringfügig verbautes Fließgewässer             | 7          |
| 8          | 7.7 Graben, verbaut                                 | 4          |

|    |                                                                       |     |
|----|-----------------------------------------------------------------------|-----|
|    | <b>Brachen / Schlagfluren</b>                                         |     |
| 9  | 5.2 Brache, mit Nährstoff- und Feuchtezeigern                         | 5   |
| 10 | 5.1 Schlagflur                                                        | 4   |
|    | <b>Grünflächen</b>                                                    |     |
| 11 | 4.1 Zier- und Nutzgarten, strukturreich                               | 2   |
|    | <b>Flächen für die Regenrückhaltung</b>                               |     |
| 12 | 7.1 RRB gem. BP Nr. 14 (Bewertung siehe LFB zum BP Nr. 14)            | 4,5 |
|    | <b>Flächen mit Baurecht nach § 34 BauGB</b>                           |     |
| 13 | 1.1 Versiegelte und teilversiegelte Flächen (nicht eingriffsrelevant) | 0   |

### Nachrichtliche Übernahme

|   |                                          |
|---|------------------------------------------|
| 1 | Landschaftsschutzgebiet                  |
|   | Linie des realen Überschwemmungsgebietes |
|   | Grenze BP Nr. 14                         |
|   | Grenze des Bebauungsplanes Nr. 66        |

## Konfliktanalyse

|           |                                                               |
|-----------|---------------------------------------------------------------|
| K1 - K4   | Eingriffe in die Biotopfunktionen (siehe Erläuterungsbericht) |
| KB1 - KB2 | Eingriffe in die Bodenfunktionen (siehe Erläuterungsbericht)  |

|                                                                   |                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dieroff Projekt GmbH /<br/>Gemeinde Reichshof</b>              |                                                                           |
| Projekt:<br>Denklingen - Ortseingang Nord<br>Bebauungsplan Nr. 66 | P.Nr.: 1264<br><br>Datum:<br>Ausgangszustand / Konfliktkarte<br>M. 1:1000 |
| bearb.: Schmar<br>gez.: Grau<br>P.L.: Ba                          | Datum: 12/04_beko.dwg<br>Bl. Or.:<br>Status: EF                           |
| Aufgestellt:<br>Vielh, den 31.05.2012                             |                                                                           |